

وزارة الشؤون البلدية والقرويـة والإسكـان

دليل المستخدم

دليل المستخدم - طلب استئجار موقع ابراج اتصالات



الهدف من الإجراء

توضيح ألية العمل الخاصة بتنفيذ إجراء طلب استئجار موقع أبراج اتصالات، حيث يهدف هذ الإجراء إلى إدارة الأنشطة والأعمال الخاصة بتقديم طلب استئجار مواقع أبراج اتصالات.

بعد تسجيل الدخول من قبل المستثمر سوف يقوم باختيار " ابراج الاتصالات " من صفحة الخدمات و إختيار طلب تأجير موقع أبراج الاتصالات من القائمة المنسدلة كما هو ظاهر في الصورة التالية:

لي تقديم مفترح إستثماري	<mark>1</mark> إدارة العقود	التأجير المؤقت	المنافسات الاستثمارية
••• عرض جميع الخدمات	متابعة تنفيذ مشروع	ني؛ أبراج الاتصالات	ي الخارطة الاستثمارية
		أجير موقع أبراج الاتصالات	طلب تأ
الكل		لرخص	إدارة ا

- اكمال بيانات المستثمر سوف يقوم النظام بفتح طلب استئجار موقع أبراج اتصالات ليقوم المستثمر بتعبئة بيانات المستثمر في الصفحة الاولہ كما يلي:
- في حال قام المستثمر بالضغط على صاحب الصلاحية هو نفسه مقدم الطلب سوف يقوم النظام باسترجاع بيانات المستثمر كما هو موضح في الصورة التالية: 0

لم توبه					
ەزبۇب المستلەر بەتتە ئەت ە ل كبار (ئوت	لىل طنتني أثر للوطيع المضا) غاب دال كف علاب المكانية متوطيع المك	المقدوذك بالمغط علماؤر الثالب			
لا ماحي الملاحية					
🛃 تومن شدس لار تتوليع العقد					
det limits delay limits delay limits delay limits delay delay	بتوقيع العقد بالحقول ادناه حيث سيقوم بتوقيع العقد	مقد الكلاء وتبا في حال له الموافقة على	-		
ولم الطورة / 10164	تاريخ الميلاد بالتاريخ المدرري *	Paul	Series .		
	201/11/102	- 🗈	-		
olay Katur•	Nge Blagity*	Nec side	niegt liter	Real Report	-
(100.000)					
(111)					

اكمال بيانات الموقع – يقوم المستثمر بتعبئة وإختيار بيانات الموقع كالاتي:

- الامانة 0
- البلديه 0
- مدة العقد بالسنوات و الاشهر 0
 - اختيار المكتب الهندسي 0
 - اسم المكتب
 - البريد الالكتروني
- رقم الهاتف او الجوال
- مع امكانية اختيار خيار مكاتب هندسيه اخرص.

•					54.4 apts \$455 junits-4000+000000 65.40
دو القطر الجاني بلمط عامر، المثانية	-pu	00000 (000	physics (in the		palaant catego janti
		a) [w	*uuru 1 (w	******	atar Atari Atari Atari
			.) (*		مثل المتدسى
			بنم تعتقد و شوار	· prigative spati	• you shall y fand yn
			Chesosiasias	IN BIO ION	e Buestat Opticala One
					vijel konstanuiter (

- من ثم يقوم المستثمر بتعبئة و إختيار بيانات تأجير موقع ابراج الإتصالات كالاتب:
 - نوع الموقع 0
 - مساحة الموقع بالمتر المربع 0
 - وصف الموقّع أنظمة البناء 0
 - 0
 - 0
 - 0

- 0 0
- نوع البرج رقم البرج ارتفاع البرج بالمتر المربع مساحة البرج بالمتر المربع

1000					بيانات لأجير موقع الايراد الالمالات
100-000	Anti datus () wide-upi ()	000		V	<pre>up.upus liderectorec.x lists</pre>
	مساحد ديري والمدر الرواق •	ارسن عرب بستر.	يمتر الدي		* pur sin
	100	-10.40		¥	لريع عمدين

 يقوم المستثمر بتعبئة ارتدادات البرج المتر من الشمال و الجنوب و الشرق و الغرب



7

يقوم المستخدم بتحديد الموقع على الخريطة عن طريق تثبيت الدبوس على موقع الارض على الخريطة , ليظهر لنا النظام بيانات عنوان الموقع :

- الحي
- الشارع
- توصيف الموقع

ثم يقوم المستثمر بالضغط على متابعة



اكمال المرفقات

ً يقوم المستثمر بإرفاق الوثائق المطلوبه كما تبين الشاشه التاليه:

			(a) البير موادر أبرار إسالت 2000 0000 0000 000 000 000 000 000 000
الفؤدم الكاملا العالى بلمط لدحي المحامية	integral part	المال بيانات الموقع O	العال بواذان المسلمو O
			الوثاق المطلوبة
۲			well-used deut-out-pages
۲			المواد كالأخاطة بجارته لتقط وتجهيره تتحاط والا
۲			مور للمولو من دمرو ليادهان
۲			ا الكروكاتي أو الرجع الكساساني
۲			مور من معمور المفكر، محد علية أبحد وحدود معولو
۲			ana bebe biga anna anna an seas

- يمكن النظام المستثمر من إرفاق وثائق اخرى داعمه للطلب كما تبين الشاشه التاليه
 - يقوم المستثمر بالإجابة عن سؤال " هل موقع برج الاتصالات المراد إقامته قرب حرم المطار أو ارتفاع البرج يزيد عن 150م؟" بنعم اذا كان البرج موجود بمحيط حرم المطار او ارتفاعه يزيد عن 150 متر.
 - الضغط على ايقونة متابعه.

		vrjuk/RegleZiri Okkeye
0		scipility flaks sphary-connect
0		ماريقة التقطية
 Ø 		անց քայ «հեկ տեղ Յեթյուն» հանից Յուսես» ենք եները։ ան։
۲		ا الدرد
۲		America Street, Alberta C
0		التقريم المالي (مناهم منزية التلافأة للال-المالي)
۲		794, Dath. April 794, April 1944
	• 0	en O O mer Paris anna ann ann ann gan ann gana ann an ann an
		(and contraction)

التعهد الخاص بصفة صاحب الصلاحية

- يقوم المستثمر بالتعقيف يقوم المستثمر بالتعهد بأن جميع البيانات المدخلة في بوابة الاستثمار البلدي "فرص" والخاصة بصاحب الصلاحية في توقيع العقد هي صحيحة مع تحمل كامل المسؤولية في حال ظهور خلاف ذلك.
 - يقوم المستثمر بالضغط على تقديم.

×			um 09-23-000000-3112 citizat) امدار رخمهٔ تأسیس و تشغیل آبرام
Apathani vasile sharay enabil vasile pisat	othic they lighted a calleged	pitper citig dien O	ىئىر	ual collar O
			ر هن صوحته عبد	۸ الوریه عزیزت المسئلس برب فراده نمودن السف بشتل داد
	ر وتعهد	إفرا		
أتحمل كامل المسؤولية، قب حال الهور خلاف	اليندب "فرض" والخامة يماحب المتاحية في توهيع المقد هي محيحة و) بأن جميع البيانات المدخلة قبر، يولية الاستلمار) هورة وطنية رقم (liona lii (čiši Ingiáté siro lizeta
(4100 Car)				(genet) (part or in

11

بعد الضغط على تقديم تظهر لنا شاشه بنجاح عملية التقديم كما يلي:



- □ DAEM.momra.gov.sa
- ⊡|inv@momrah.gov.sa
- **©**|199040
- 🕑 |@momrafuras